

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СПЕШНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
КУЗОВАТОВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

с.Спешневка

20.12.2024г

№ 18/36

Об утверждении Прогнозного плана
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Спешневское
сельское поселение на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком и условиями приватизации муниципального имущества муниципального образования Спешневское сельское поселение, утверждённым решением Совета депутатов муниципального образования Спешневское сельское поселение от 19.11.2021г № 32/37, Совет депутатов муниципального образования Спешневское сельское поселение решил:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Спешневское сельское поселение на 2025 год (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы муниципального образования Спешневское сельское поселение, заместителя председателя Совета депутатов муниципального образования Спешневское сельское поселение Вострецову С.А. и комиссию по бюджету, социальной и молодежной политике, местному самоуправлению.

Глава муниципального образования
Спешневское сельское поселение,
Председатель Совета депутатов
муниципального образования
Спешневское сельское поселение



Кудряшова О.Е.

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования
Спешневское сельское поселение
от 20.12.2024г. № 18/36

**Прогнозный план
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Спешневское сельское поселение
на 2025 год**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Спешневское сельское поселение на 2024 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Порядком и условиями приватизации муниципального имущества муниципального образования Спешневское сельское поселение, утверждённым решением Совета депутатов муниципального образования Спешневское сельское поселение от 19.11.2021г № 32/37

Настоящий прогнозный план устанавливает основные цели, задачи приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании Спешневское сельское поселение, конкретный перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации, и мероприятия по его реализации.

Основными целями реализации настоящего Прогнозного плана являются:

- повышение эффективности использования муниципальной собственности;
- усиление социальной направленности приватизации;
- обеспечение плановости процесса приватизации.

Для достижения указанных целей приватизация муниципального имущества будет направлена на решение **следующих задач**:

- продолжение структурных преобразований в экономике муниципального образования Спешневское сельское поселение;
- оптимизацию структуры муниципальной собственности;
- привлечение инвестиций в процесс приватизации;
- пополнение доходов бюджета муниципального образования Спешневское сельское поселение;
- уменьшение расходов бюджета муниципального образования Спешневское сельское поселение на управление муниципальным имуществом;
- проведение предпродажной подготовки с привлечением оценщиков;
- дифференцированный подход к приватизации предприятий в зависимости от их ликвидности;
- обеспечение контроля за выполнением обязательств собственниками приватизируемого имущества;
- минимизирование сроков приватизации объектов незавершённого строительства.

Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации на 2025 год

В рамках реализации задач по приватизации муниципального имущества на 2025 год необходимо осуществить продажу объектов недвижимости согласно приложению 1 к настоящему Прогнозному плану.

Основные мероприятия по реализации Прогнозного плана

В целях реализации настоящего Прогнозного плана предусматривается проведение следующих мероприятий:

- оценка муниципального имущества;

- подготовка и утверждение планов приватизации;
- информационное обеспечение муниципального имущества;
- подготовка и проведение аукционов по продаже муниципального имущества, распределение денежных средств, полученных от приватизации муниципального имущества;
- государственная регистрация перехода права собственности к новому собственнику;
- информирование населения об объектах недвижимости, подлежащих приватизации через средства массовой информации и сеть Интернет.

Определение цены подлежащего приватизации муниципального имущества

Начальная цена подлежащего приватизации государственного или муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от 01.04.2019) «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» информационного сообщения о продаже государственного или муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

Финансовое обеспечение выполнения Прогнозного плана.

Финансирование основных мероприятий по реализации Прогнозного плана осуществляется за счёт средств бюджета муниципального образования Спешневское сельское поселение в сумме 10 000 рублей.

Организация контроля за проведением приватизации муниципального имущества

Целью контроля за проведением приватизации муниципального имущества является уменьшение рисков в отношении использования муниципального имущества, гарантированное получение средств от приватизации в планируемых объёмах и в установленные сроки.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов в 2025 году, ожидается поступление в бюджет муниципального образования Спешневское сельское поселение доходов в размере 100 000 рублей.

Приложение
к Прогнозному плану

Перечень
муниципального имущества муниципального
образования Спешневское сельское поселение, планируемого
к приватизации в 2025 году

№ п/ п	Наименование имущества	Местонахождение	Срок приватизации	Способ привати- зации	Прогноз поступлений денежных средств (руб.)
1.	Нежилые помещения 2 этажа в административном здании, общей площадью 64,9 кв.м, с кадастровым номером 73:06: 011101:552	Ульяновская область, Кузоватовский район, МО «Спешневское сельское поселение», с.Спешневка, ул.Центральная, д.4, пом.2 этажа №12,13	Первое полугодие 2025 года	аукцион	100000-00